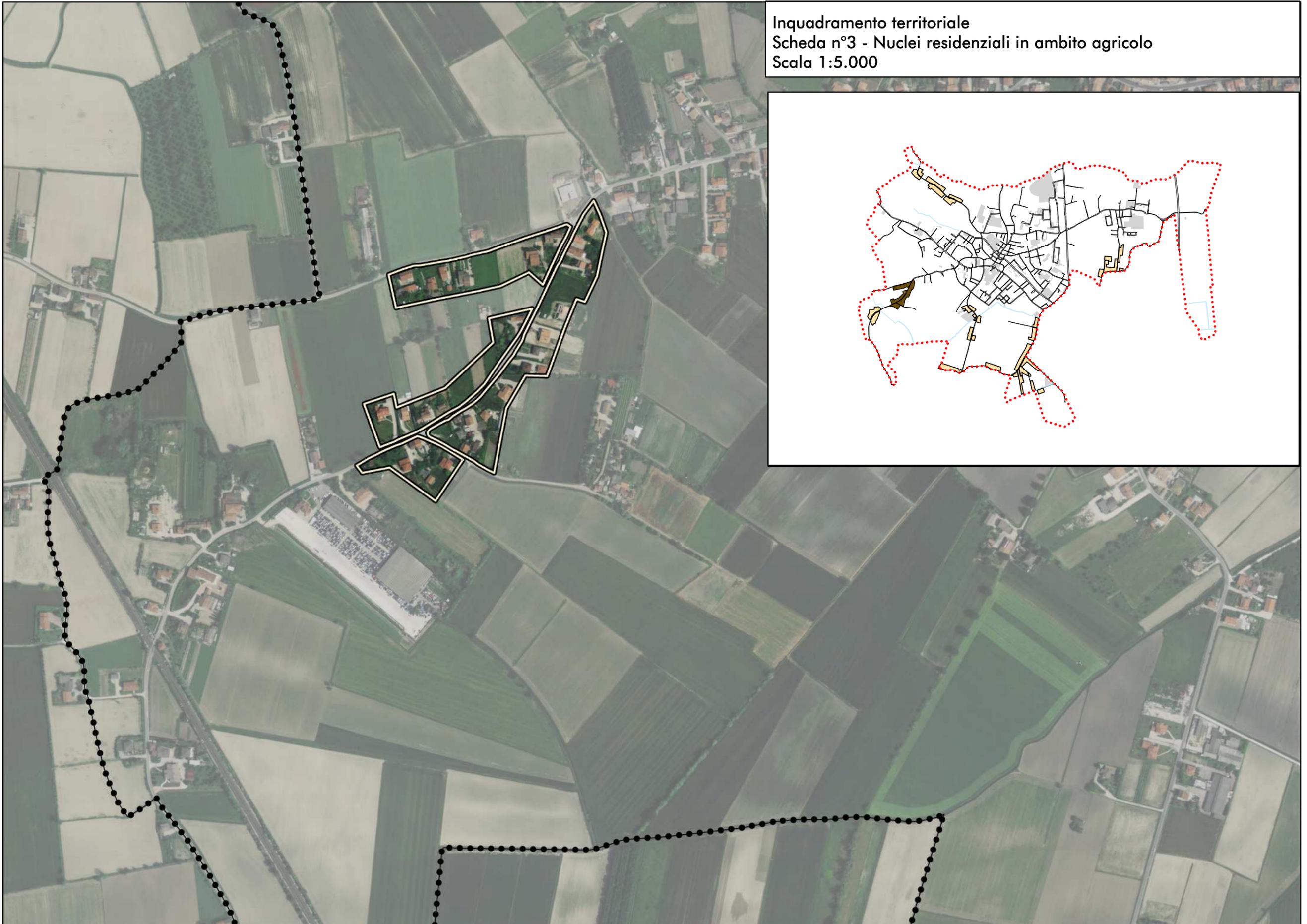




Inquadramento territoriale
Scheda n°3 - Nuclei residenziali in ambito agricolo
Scala 1:5.000





ATO 1 Scheda n°3 - Nuclei residenziali in ambito agricolo

Parametri riferimento art. 51 - PAT

Superficie fondiaria nucleo:	51.562 m ²
Indice fondiario:	0,59 m ³ /m ²
Rapporto di copertura:	11,7 %

Cubatura massima aggiuntiva: (25% vol.res. esist.)	7.545 m ³
--	----------------------

Note:

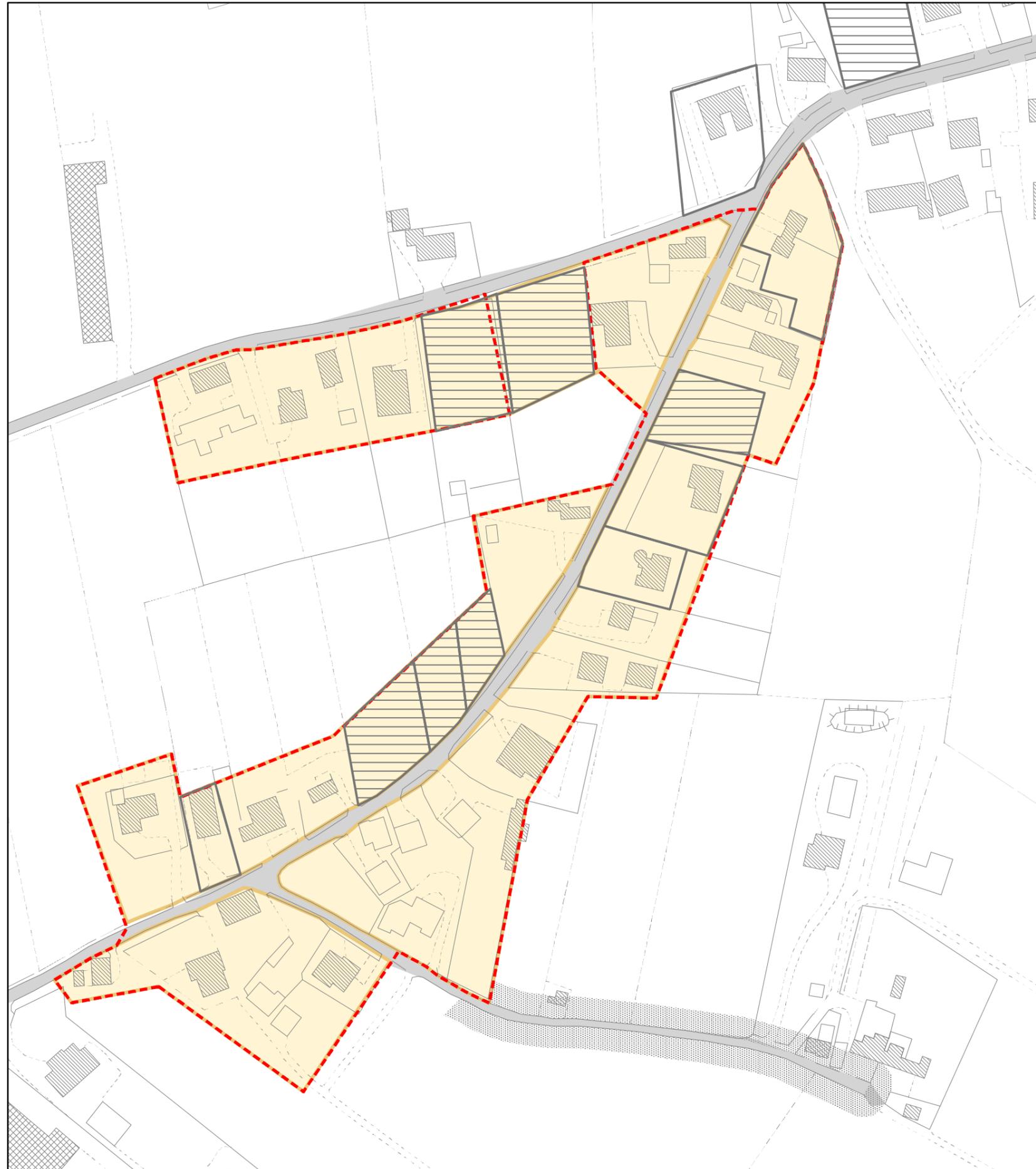
La superficie coperta è calcolata escludendo le baracche.

Prescrizioni:

Per il lotto di testa ai sensi dell'art. 51 delle N.T.A del PAT, in sede di rilascio del permesso di costruire si dovrà dimostrare che alla data di adozione del PI risulta di proprietà di persona residente all'interno del relativo nucleo residenziale.

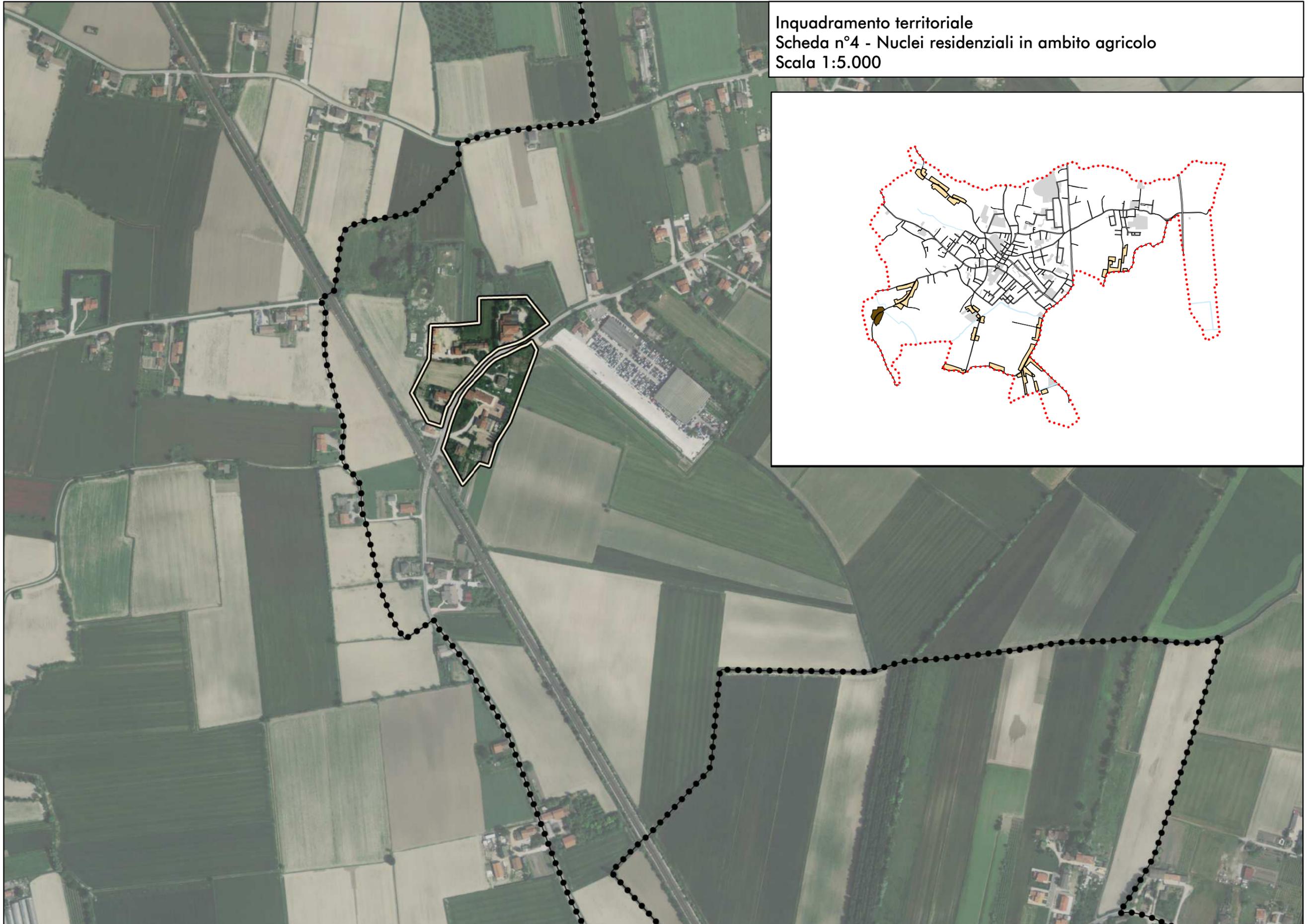
Legenda

- Limite amministrativo del comune
- Ambito di edificazione diffusa da PAT
- Nucleo residenziale in ambito agricolo
- Lotto realizzato o in fase di realizzazione
- Lotto libero ineditato
- Lotto libero di testa
- Attività produttive da migliorare ("confermare" - ex LR n°61/85)
- Attività produttive di tipo 1 ("bloccare" - ex LR n°61/85)
- Idrografia
- Viabilità
- Fascia di rispetto stradale
- Servitù idraulica





Inquadramento territoriale
Scheda n°4 - Nuclei residenziali in ambito agricolo
Scala 1:5.000





ATO 1 Scheda n°4 - Nuclei residenziali in ambito agricolo

Parametri riferimento art. 51 - PAT

Superficie fondiaria nucleo:	26.809 m ²
Indice fondiario:	0,54 m ³ /m ²
Rapporto di copertura:	10,8 %
Cubatura massima aggiuntiva: (25% vol.res. esist.)	3.611 m ³

Note:

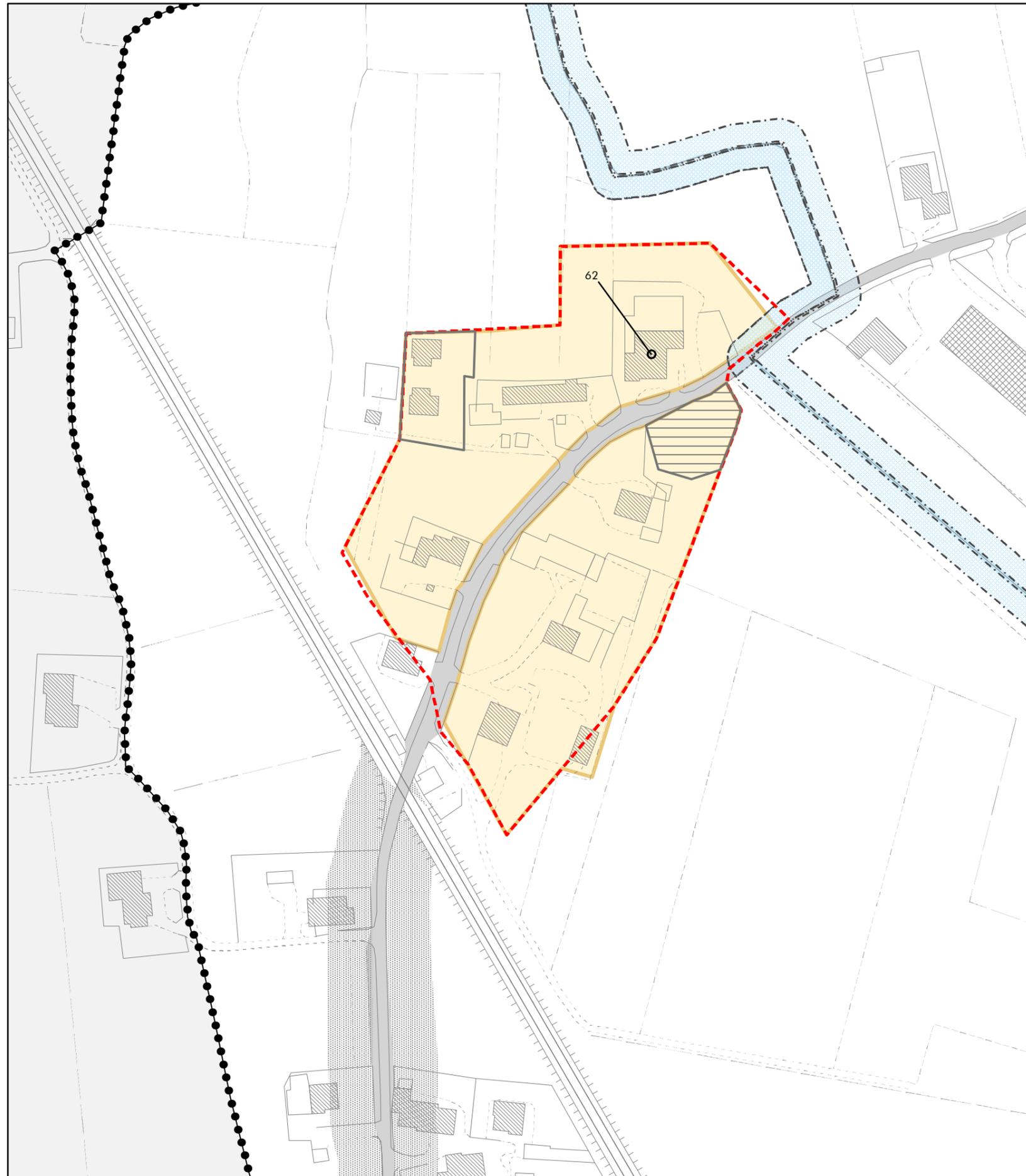
La superficie coperta è calcolata escludendo le baracche.

Prescrizioni:

Per il lotto di testa ai sensi dell'art. 51 delle N.T.A del PAT, in sede di rilascio del permesso di costruire si dovrà dimostrare che alla data di adozione del PI risulti di proprietà di persona residente all'interno del relativo nucleo residenziale.

Legenda

-  Limite amministrativo del comune
-  Ambito di edificazione diffusa da PAT
-  Nucleo residenziale in ambito agricolo
-  Lotto realizzato o in fase di realizzazione
-  Lotto libero ineditato
-  Lotto libero di testa
-  Attività produttive da migliorare ("confermare" - ex LR n°61/85)
-  Attività produttive di tipo 1 ("bloccare" - ex LR n°61/85)
-  Idrografia
-  Viabilità
-  Fascia di rispetto stradale
-  Servitù idraulica





Inquadramento territoriale
Scheda n°5 - Nuclei residenziali in ambito agricolo
Scala 1:5.000





ATO 1 Scheda n°5 - Nuclei residenziali in ambito agricolo

Parametri riferimento art. 51 - PAT

Superficie fondiaria nucleo:	19.502 m ²
Indice fondiario:	0,75 m ³ /m ²
Rapporto di copertura:	15,1 %

Cubatura massima aggiuntiva: (25% vol.res. esist.)	3.681 m ³
--	----------------------

Note:

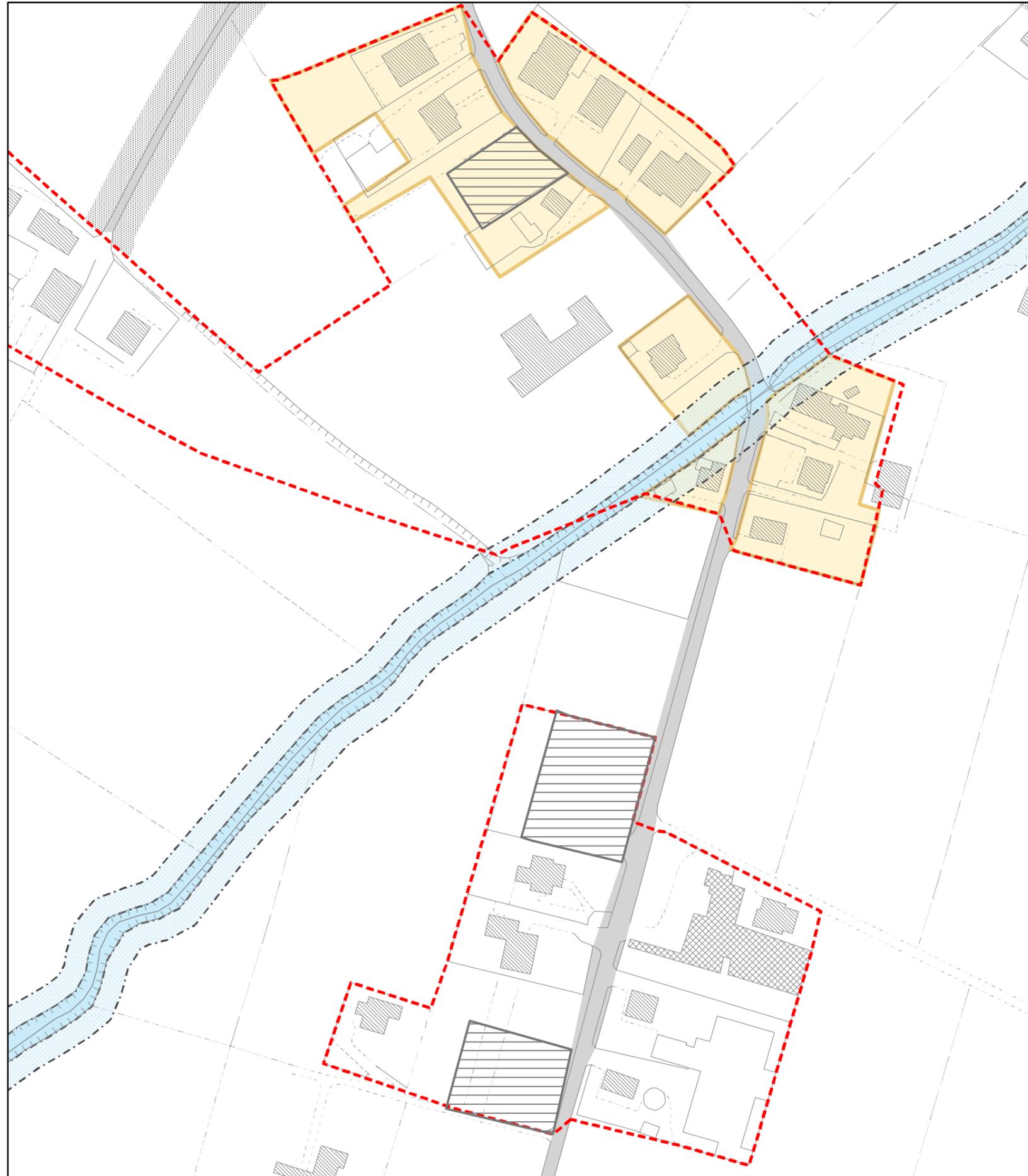
La superficie coperta è calcolata escludendo le baracche.

Prescrizioni:

Per il lotto di testa ai sensi dell'art. 51 delle N.T.A del PAT, in sede di rilascio del permesso di costruire si dovrà dimostrare che alla data di adozione del PI risulti di proprietà di persona residente all'interno del relativo nucleo residenziale.

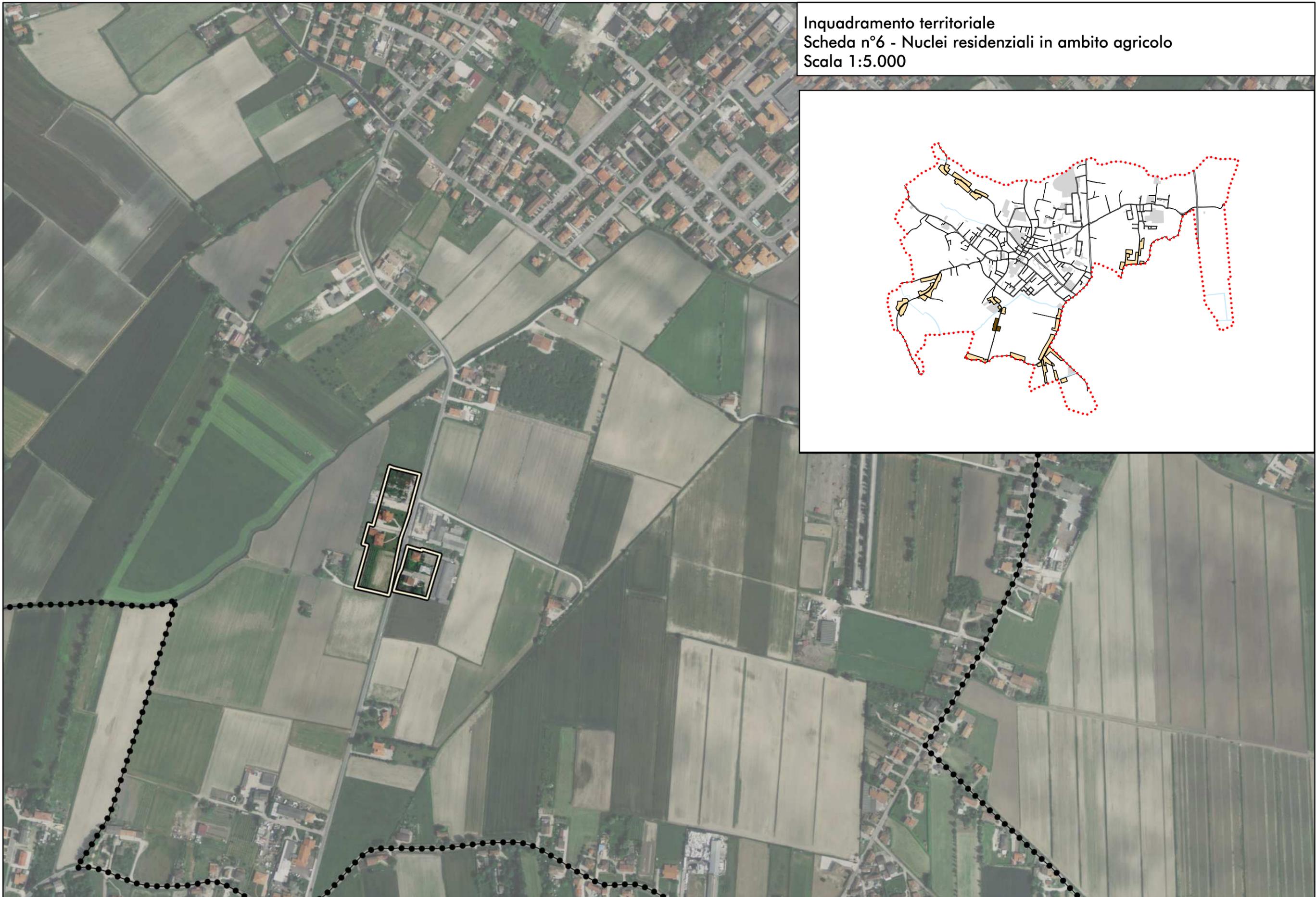
Legenda

	Limite amministrativo del comune
	Ambito di edificazione diffusa da PAT
	Nucleo residenziale in ambito agricolo
	Lotto realizzato o in fase di realizzazione
	Lotto libero ineditato
	Lotto libero di testa
	Attività produttive da migliorare ("confermare" - ex LR n°61/85)
	Attività produttive di tipo 1 ("bloccare" - ex LR n°61/85)
	Idrografia
	Viabilità
	Fascia di rispetto stradale
	Servitù idraulica





Inquadramento territoriale
Scheda n°6 - Nuclei residenziali in ambito agricolo
Scala 1:5.000





ATO 1 Scheda n°6 - Nuclei residenziali in ambito agricolo

Parametri riferimento art. 51 - PAT

Superficie fondiaria nucleo:	12.121 m ²
Indice fondiario:	0,52 m ³ /m ²
Rapporto di copertura:	10,4 %
Cubatura massima aggiuntiva: (25% vol.res. esist.)	1.576 m ³

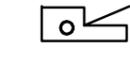
Note:

La superficie coperta è calcolata escludendo le baracche.

Prescrizioni:

Per il lotto di testa ai sensi dell'art. 51 delle N.T.A del PAT, in sede di rilascio del permesso di costruire si dovrà dimostrare che alla data di adozione del PI risulti di proprietà di persona residente all'interno del relativo nucleo residenziale.

Legenda

-  Limite amministrativo del comune
-  Ambito di edificazione diffusa da PAT
-  Nucleo residenziale in ambito agricolo
-  Lotto realizzato o in fase di realizzazione
-  Lotto libero ineditato
-  Lotto libero di testa
-  Attività produttive da migliorare ("confermare" - ex LR n°61/85)
-  Attività produttive di tipo 1 ("bloccare" - ex LR n°61/85)
-  Idrografia
-  Viabilità
-  Fascia di rispetto stradale
-  Servitù idraulica

